

1. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования Северский район «Комитет земельных отношений» (Левагин Д.С.) организовать и провести среди субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» аукцион в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды сроком на 5 лет на нежилое помещение №2, общей площадью 30,1 кв.м., с кадастровым №23:26:0401008:2236, назначение: нежилое, расположенного по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст-ца Ставропольская, ул. 50 лет ВЛКСМ, 35. Начальная стоимость годовой арендной платы составляет 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей с учетом налога на добавленную стоимость.

2. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования Северский район (Бондарев М.А.) на основании протокола о результатах торгов по продаже права на заключение договора аренды заключить договор аренды с победителем аукциона.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации (начальника управления имущественных отношений) Бондарева М.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания



Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Северский район

Д.А. Малов



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕВЕРСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2024

№ 7864

станция Северская

О проведении торгов по продаже права на заключение
договора аренды сроком на 5 лет на нежилое помещение №2,
расположенное по адресу: ст-ца Ставропольская,
ул. 50 лет ВЛКСМ, 35

В соответствии с Федеральным законом от 26 июля 2006 года №135-ФЗ «О защите конкуренции», Положением о порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности муниципального образования Северский район, утвержденным решением Совета муниципального образования Северский район от 23 сентября 2021 года №126, постановлением администрации муниципального образования Северский район от 2 сентября 2024 года №1709 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Северский район от 10 ноября 2021 года №2158 «Об утверждении Перечня имущества муниципального образования Северский район, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», на основании отчета об оценке недвижимого имущества: нежилое помещение №2, общей площадью 30,1 кв.м., с кадастровым №23:26:0401008:2236, назначение: нежилое, расположенного по адресу: Краснодарский край, Северский район, ст-ца Ставропольская, ул. 50 лет ВЛКСМ, 35 (определение размера годовой арендной платы), руководствуясь статьями 66, 71 Устава муниципального образования Северский район, постановляю: